

MĚSTSKÝ ÚŘAD UHLÍŘSKÉ JANOVICE

Odbor životního prostředí a výstavby

Václavské náměstí 6, 285 04 Uhlířské Janovice, tel.: 327 551 060, ID DS: fpcbau2

Váš dopis zn.:

Spis. zn.: MUUJ/5228/2024/dr
Č.j.: MUUJ/6498/2024/dr
Vyřizuje: Marek Dragoun
Tel.: 327 551 075
E-mail: marek.dragoun@uhljan.cz

Datum: 2.12.2024

ROZHODNUTÍ

DODATEČNÉ POVOLENÍ STAVBY

Výroková část:

Městský úřad Uhlířské Janovice, odbor ŽP a výstavby, jako stavební úřad příslušný podle § 30 odst. 1 písm. f) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), přezkoumal podle § 129 odst. 2 a 3 a § 111 až 114 stavebního zákona žádost o dodatečné povolení stavby, kterou dne 23.9.2024 podal

**Obec Samopše, IČO 00236403, Samopše 17, 285 06 Sázava,
kterého zastupuje Aleš Hemerka, IČO 87951410, Barákova 625, 289 12 Sadská**

(dále jen "stavebník"), a na základě tohoto přezkoumání:

- I. **Vydává** podle § 129 odst. 2 a 3 a § 115 stavebního zákona a § 18c vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

s t a v e b n í p o v o l e n í

na stavbu:

veřejné osvětlení

(dále jen "stavba") na pozemku st. p. 30, parc. č. 231/46, 231/47, 231/49, 231/51, 231/52, 231/67, 231/70, 231/104, 246/2, 248, 287/14, 291/1, 298/7, 298/62, 298/79, 298/90, 397/1, 397/3, 648/1, 648/3, 651/4, 651/7, 651/9, 651/10, 651/12, 651/14 v katastrálním území Samopše, kterým stavbu dodatečně povoluje.

Stavba obsahuje:

- V Obci Samopše, místní část Přívlaky má investor stavby (Obec Samopše) požadavek na vybudování nového veřejného osvětlení a legalizaci již stávajícího veřejného osvětlení. Pro osvětlení komunikace a přilehlého veřejného prostranství v dané oblasti byla zvolena výbojková svítidla PHILIPS typu Malaga SGS101 (SONT 70WII). Výška světelného bodu pro osvětlení komunikace a přilehlých ploch je uvažována 5m a umístění svítidla je uvažováno přímo na stožár (bez výložníku). Ze stávajícího zapínacího bodu umístěném na budově čp.10 bude napojeno nové kabelové vedení 1- AYKYJ4x16mm², které zasmyčkuje celkem 64 nových osvětlovacích bodů. 62 osvětlovacích bodů bude umístěno na samostatném stožáru VO typu AMAKO K5 (133/89/60). Dva osvětlovací body (3,18) budou umístěny na stávající podpěrný bod v majetku ČEZ Distribuce. Společně s kabelem 1-AYKYJ4x16mm² bude do výkopu v celé trase položen zemnicí drát Ø10mm, na který bude pomocí zemnicí svorky připojena každá lampa VO. Kabelové vedení bude v celé trase uloženo dle jednotlivých řezů uvedených v situačním výkrese stavby. Osvětlovací stožáry budou osazeny do stožárových pouzder z obetonovaných PVC trubek Ø 300mm (hloubka vrtné díry dle typu stožáru). V pouzdrech budou stožáry zajištěny klíny z tvrdého dřeva a následně zasypány jemným štěrkem (frakce 4-8mm). Nad terénem budou stožáry obetonovány. Přesná trasa pokládaného kabelového vedení NN 0,4 kV a rozmístění jednotlivých stožárů VO je patrná ze situačních výkresů stavby C3.,C3.1 (koordinační situační výkresy), které jsou součástí této PD. Předpokládaný rozestup světelných bodů je 30-55m.

Druh a účel umísťované stavby:

- Technická infraštruktúra,
- Trasa kabelového vedení NN 0,4 kV pro VO v celkové délce 2 903 m,
- Stavba obsahuje 62 ks nových osvětlovacích bodů (samostatných stožárů),
- Stavba obsahuje 2 ks nových osvětlovacích bodů ((stávající betonové sloupky ČEZd)),

Umístění stavby na pozemku:

- V souladu se situačním výkresem projektové dokumentace, kterou autorizoval Aleš Hemerka ČKAIT-0013067,

Určení prostorového řešení stavby:

- Liniová stavba,

Vymezení území dotčeného vlivy stavby.

- Bez vlivu,

II. Stanoví podmínky pro dokončení stavby:

1. Stavba bude umístěna podle projektové dokumentace ověřené ve stavebním řízení, kterou autorizoval Aleš Hemerka ČKAIT-0013067. Případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
2. Stavba bude dokončena do 2 let ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.
3. Při provádění stavby budou splněny podmínky obsažené v následujících vyjádřeních a stanoviscích:
 - ČEZ Distribuce a.s. ze dne 7.6.2024 pod zn. 0102157900 a ze dne 25.6.2024 pod zn. 001148381936,
 - CETIN a.s. ze dne 10.6.2024 pod č.j. 174215/24,
 - Policie České republiky, Územní odbor Kutná Hora - Dopravní inspektorát ze dne 13.6.2024 pod č.j. KRPS-155240-2/ČJ-2024-010506-ZZ,
 - Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje ze dne 20.6.2024 pod č.j. 4528/24/KSUS/KHT/VYC,
 - Městský úřad Kutná Hora, odbor životního prostředí, ze dne 10.7.2024 pod č.j.: MKH/063211/2024,
 - Městský úřad Kutná Hora, odbor životního prostředí, orgán správy lesů ze dne 13.8.2024 pod č.j.: MKH/085416/2024,
 - Městský úřad Kutná Hora, odbor životního prostředí, vodoprávní orgán ze dne 29.8.2024 pod č.j.: MKH/091527/2024,
 - Archeologický ústav AV ČR, Pracoviště Kutná Hora, ze dne 11.6.2024 pod č.j.: ARUP-3818/2024,
4. Zemní vedení VO mezi sloupem SP 100 na pozemku parc.č. 298/79 před stavbou rodinného domu č.p. 17 a sloupem č.6 (dle původní projektové dokumentace pro dodatečné povolení stavby) na pozemku parc.č. 291/1 před stavbou pro rodinnou rekreaci č.ev. 36 v k.ú. Samopše bude u uvedených sloupů ustříženo.
5. V souladu s předloženou projektovou dokumentací bude místo původně provedeného sloupu č.6 (dle původní projektové dokumentace pro dodatečné povolení stavby) na pozemku parc.č. 291/1 před stavbou pro rodinnou rekreaci č.ev. 36 v severozápadním rohu pozemku parc.č. 293/1 osazeno solární svítidlo. Uvedený sloup č. 6 (dle původní projektové dokumentace pro dodatečné povolení stavby) na pozemku parc.č. 291/1 před stavbou pro rodinnou rekreaci č.ev. 36 bude odstraněn v průběhu realizace neprovedených částí veřejného osvětlení po nabytí právní moci dodatečného povolení stavby.
6. Zemní vedení VO mezi sloupem SP 100 na pozemku parc.č. 298/79 a sloupem č.7 na pozemku parc.č. 651/9 v k.ú. Samopše bude u uvedených sloupů ustříženo.
7. Stavba bude prováděna dodavatelsky – vzejde z výběrového řízení po nabytí právní moci dodatečného povolení a bude oznámen stavebnímu úřadu.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Obec Samopše, Samopše 17, 285 06 Sázava

Odůvodnění:

Stavební úřad při výkonu stavebního dozoru zjistil, že stavebník provádí stavbu bez rozhodnutí nebo opatření stavebního úřadu, a proto dne 20.8.2018 zahájil řízení podle § 129 odst. 1 písm. b) stavebního zákona o nařízení odstranění stavby.

Stavebník požádal podle § 129 odst. 2 stavebního zákona o dodatečné povolení stavby a předložil podklady předepsané k žádosti o stavební povolení. Vzhledem k tomu, že stavebník předložil podklady ve stejném rozsahu jako k žádosti o stavební povolení, stavební úřad podle § 129 odst. 2 stavebního zákona přerušil řízení o nařízení odstranění stavby a vedl řízení o podané žádosti.

Stavební úřad oznámil zahájení řízení o dodatečném povolení stavby známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Současně nařídil ústní jednání spojené s ohledáním na místě na 15.11.2024, o jehož výsledku byl sepsán protokol.

Stavební úřad v provedeném řízení o dodatečném povolení stavby přezkoumal předloženou žádost z hledisek uvedených v § 111 stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Stavebník prokázal, že stavba není v rozporu s ustanoveními § 129 odst. 3 stavebního zákona a proto ji lze dodatečně povolit.

Stanoviska sdělili:

- Městský úřad Kutná Hora, odbor životního prostředí,
- Městský úřad Kutná Hora, odbor dopravy a silničního hospodářství,
- Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje,
- Povodí Vltavy, státní podnik, závod Dolní Vltava,
- Policie České republiky,
- Archeologický ústav AV ČR, Pracoviště Kutná Hora,
- ČEZ Distribuce a.s., ČEZ ICT Services, a.s.,
- CETIN a.s.,
- Vodohospodářská společnost Vrchlice – Maleč, a.s.,
- GasNet, s.r.o.,
- Obec Samopše,

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení - další dotčené osoby:

Ing. Zuzana Chládová, Jaroslav Krása, Vendulka Krásová, Ing. Richard Starý, Jiří Chlád

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Při místních šetřeních ze dne 30.8.2024 (řízení o odstranění stavby), dále ze dne 15.11.2024 a v průběhu řízení o dodatečném povolení stavby byly účastníky řízení p. Ing. Zuzanou Chládovou a p. Jiřím Chládem vneseny námitky v následujícím znění:

Námitka č. 1: „ Zabezpečit stožár VO č.4 tak, aby nebyl bodově namířen přímo do postele naší ložnice (vrátit tam např. kryt jako je na obrázku, či stočit světlo směrem po cestě nahoru, či směrem po cestě dolů) Světlo tím, že je ve svahu , nad opěrnou zdí, tak stejně vůbec neosvětluje cestu na p.p.č.298/79, takže stočení světla ničemu nebrání. Prosíme o okamžitou nápravu, nejpozději do jednání dne 15.11.2024.“

Vypořádání se s námitkou č.1: „ Námitka byla vyřešena v průběhu řízení o dodatečném povolení stavby natočením svítidla na stožáru VO č. 4 způsobem, aby nemířilo přímo do obytných místností rodinného domu č.p. 17 na pozemku st.p. 47 v k.ú. Samopše.“

Námitka č. 2: „ Dále platí náš požadavek popsany v Protokolu z jednání dne 30.8.2024 – odstřížení kabelu VO v prostoru mezi čp.16 a čp.17 u přípojkové skříňě u č.e.36 a u sloupu SP100 u čp.17.“

Vypořádání se s námitkou č.2: „ Jedná se o část vedení, které již bylo provedeno, ale vzhledem ke skutečnosti, že v průběhu zpracování projektové dokumentace pro dodatečné povolení bylo dohodnuto, že provedený sloup č.6 (dle původní projektové dokumentace pro dodatečné povolení stavby) na pozemku parc.č. 291/1 před stavbou pro rodinnou rekreaci č.ev. 36 bude nahrazen solárním svítidlem v severozápadním rohu pozemku parc.č. 293/1, tak uvedené zemní vedení již bylo u sloupu SP 100 a č. 6 ustříženo. Tato skutečnost je zohledněna v podmínce č.4 tohoto rozhodnutí.“

Námitka č. 3: „ Nahrazení odstraněného sloupu VO u č.e.36 o sloup „solární“ na p.p.č.293/1- viz rovněž Protokol z 30.8.2024.“

Vypořádání se s námitkou č.3: „ Sloup č. 6 (dle původní projektové dokumentace pro dodatečné povolení stavby) bude v průběhu realizace neprovedených částí veřejného osvětlení po nabytí právní moci dodatečného povolení stavby odstraněn. Osvětlení dotyčné části bude zabezpečeno instalací solárního svítidla v severozápadním rohu pozemku parc.č. 293/1, které je součástí projektové dokumentace o dodatečné povolení stavby. Tato skutečnost je zohledněna v podmínce č.5 tohoto rozhodnutí.“

Námitka č. 4: „ Prosím o vysvětlení, proč má být zachován převěsný kabel na p.p.č.-298/79 když nevede k žádné „lampě“ a není ani zakreslen zde (červeně):.“

Vypořádání se s námitkou č.4: „ Situační výkres širších vztahů C.1 předložené projektové dokumentace byl doplněn o zakresl předmětného závěsného kabelu mezi stávajícími betonovými sloupy SP 100 na pozemcích parc.č. 298/7 a 298/79 v k.ú. Samopše. Na místním šetření dne 15.11.2024 bylo účastníkovi vysvětleno, že předmětný kabel vzduchem bude ponechán jako rezerva do budoucna.“

Námitka č. 5: „ Prosím o vysvětlení zda bude též v zemi odpojen zemní kabel VO od sloupu č.7 nahoru ke sloupu SP100 u čp.17 a odpojen ze skříňky VO na sloupu (viz obrázek se sloupem) , či proč není v projektové dokumentaci tento kabel zachován.“

Vypořádání se s námitkou č.5: „ Podobně jak u námitky č. 2 se jedná se o část vedení, které již bylo provedeno, ale vzhledem ke skutečnosti, že v průběhu zpracování projektové dokumentace pro dodatečné povolení bylo dohodnuto, že rozvod do větve osvětlení části Borová bude veden jinou trasou, tak uvedená část vedení již nebude potřebná. Uvedené zemní vedení VO mezi sloupem SP 100 na pozemku parc.č. 298/79 a sloupem č.7 na pozemku parc.č. 651/9 v k.ú. Samopše bude u uvedených sloupů ustříženo. Tato skutečnost je zohledněna v podmínce č.6 tohoto rozhodnutí“

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k Krajskému úřadu Středočeského kraje podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je

správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci dodatečného povolení zašle stavebníkovi jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace a štítek obsahující identifikační údaje o povolené stavbě. Další vyhotovení ověřené projektové dokumentace zašle vlastníkovvi stavby, pokud není stavebníkem. Stavebník je povinen štítek před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku.

Ve stavebních pracích nesmí být pokračováno, dokud toto rozhodnutí nenabude právní moci. Po nabytí právní moci stavební úřad zastaví řízení o nařízení odstranění stavby.

Marek Dragoun
odborný referent ŽP a výstavby

otisk úředního razítka

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů na úřední desce Městského úřadu Uhlířské Janovice a na úřední desce obce Samopše a současně zveřejněna způsobem umožňujícím dálkový přístup, a po sejmutí vrácena potvrzená zpět na Městský úřad Uhlířské Janovice, odbor životního prostředí a výstavby.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích se nevyměřuje.

Obdrží:

účastníci řízení

Obec Samopše, IDDS: kykas9s

Aleš Hemerka, IDDS: ic7ggmr

Ing. Zuzana Chládová, IDDS: 7qupjup

Jaroslav Krása, Klenovecká č.p. 898, Kolín II, 280 02 Kolín 2

Vendulka Krásová, Klenovecká č.p. 898, Kolín II, 280 02 Kolín 2

Ing. Richard Starý, IDDS: we5ixu9

Jiří Chlád, IDDS: zrxzxcq

dotčené orgány

Městský úřad Kutná Hora, odbor životního prostředí, IDDS: b65bf3

Archeologický ústav AV ČR, Pracoviště Kutná Hora, IDDS: fxcng6z

Povodí Vltavy, státní podnik, IDDS: gg4t8hf

Policie České republiky, OŘ DI, Obvodní oddělení Kutná Hora, IDDS: 2dtai5u

ČEZ Distribuce, a.s., IDDS: v95uqfy

CETIN a. s., IDDS: qa7425t