

# MĚSTSKÝ ÚŘAD UHLÍŘSKÉ JANOVICE

Odbor životního prostředí a výstavby

Václavské náměstí 6, 285 04 Uhlířské Janovice

Váš dopis zn.:  
Spis. zn.: OŽPaSÚ/706/2009/bo  
Č.j.: OŽPaSÚ/874/2009/bo/roz  
Vyřizuje: Lenka Boháčková  
Tel.: 327 551 075  
E-mail: lenka.bohackova@uhljan.cz

Datum: 12.5.2009

## ROZHODNUTÍ

### Výroková část:

Městský úřad Uhlířské Janovice, odbor ŽP a výstavby, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. f) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), ve společném územním a stavebním řízení přezkoumal podle § 84 až 91 a § 109 až 114 stavebního zákona žádost o vydání rozhodnutí o umístění a provedení stavby, kterou dne 10.4.2009 podal

**ČEZ Distribuce, a.s., IČ 27232425, Teplická 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2,  
kterého zastupuje Roman Růžička, Nerudova 407, Kolín III, 280 02 Kolín 2**

(dále jen "stavebník"), a na základě tohoto přezkoumání:

- I. **Vydává** podle § 79 a 92 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření

### rozhodnutí o umístění stavby

a podle § 115 stavebního zákona a § 5 a 6 vyhlášky č. 526/2006 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení stavebního zákona ve věcech stavebního řádu

### stavební povolení

na stavbu:

**kabelové vedení 22 kV a kabelové vedení 1 kV pro pozemky p.č.: 637/1 a 640**

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 637/1, 640, 669/15, 671 v katastrálním území Samopše.

Stavba obsahuje:

- Jedná se o vybudování nového kabelového vedení 22 kV, transformační stanice CTSbb1x630kVA a kabelových rozvodů 1kV bude zajištěna dodávka elektrické energie pro výstavbu RD na pozemcích p.č.: 637/1 a 640.

### II. Stanoví podmínky pro umístění stavby:

1. Stavba bude umístěna v souladu s grafickou přílohou rozhodnutí, která obsahuje výkres současného stavu území v měřítku katastrální mapy se zakreslením stavebního pozemku, požadovaným umístěním stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí, zejména vzdáleností od hranic pozemku a sousedních staveb.
2. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace ověřené ve stavebním řízení, kterou vpracoval Karel Sommer, Projektování elektrických zařízení, Jungmannova 1160, Český Brod, ČKAIT 0003633. Případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
3. Stavební zajistí vytýčení prostorové polohy stavby subjektem k tomu oprávněným.



**III. Stanoví podmínky pro provedení stavby:**

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace, kterou vypracoval; případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
2. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu termín zahájení stavby.
3. Stavba bude realizována tak, aby docházelo k minimálním škodám na zemědělské půdě a porostech.
4. Vstup na pozemky bude předem projednán s vlastníky či nájemci pozemků.
5. Dotčené pozemky musí být po ukončení prací uvedeny do původního stavu.
6. V případě porušení melioračních zařízení uvést tyto opět do funkčního stavu.
7. Doba zahájení zemních prací do doby, kdy budou pozemky opět uvedeny do původního stavu, nepřesáhne 1 rok. V opačném případě by bylo nutno požádat o udělení souhlasu k odnětí půdy ze zemědělského půdního fondu.
8. Zajistit provedení archeologického dohledu v průběhu stavby uzavřením smlouvy o dílo mezi investorem akce oprávněnou organizací. Oprávněná organizace zajišťující ochranu archeologických památek je v tomto případě AR Ú AV ČR, Praha, v.v.i., Pracoviště Kutná Hora, Hloušecká 609, 284 01 Kutná Hora, tel. 327511730.
9. Ohlášení termínu zahájení akce AR Ú AV ČR, Praha, v.v.i., Pracoviště Kutná Hora, Hloušecká 609, 284 01 Kutná Hora, tel. 327511730 po tom, co bylo vydáno stavební povolení.
10. Oznámení o průběhu vlastních zemních a výkopových prací AR Ú AV ČR, Praha, v.v.i., Pracoviště Kutná Hora, Hloušecká 609, 284 01 Kutná Hora, tel. 327511730 dodavatelem nejpozději 3 týdny před termínem oprávněné organizaci.
11. Přizvání k předání staveniště AR Ú AV ČR, Praha, v.v.i., Pracoviště Kutná Hora, Hloušecká 609, 284 01 Kutná Hora, tel. 327511730 z důvodu získání kontaktu na dodavatele a stavbyvedoucího.
12. Stavba bude prováděna dodavatelsky. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu termín zahájení stavby a název a sídlo stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět.
13. Před zahájením stavby umístí stavebník na viditelném místě u vstupu na staveniště štítek o povolení stavby a ponechá jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu.
14. Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení, zejména vyhláška č. 324/1990 Sb., o bezpečnosti práce a technických zařízení při stavebních pracích a dbát o ochranu zdraví a života osob na staveništi.
15. Při stavbě budou dodržena ustanovení vyhlášky č. 137/1998 Sb., upravující požadavky na provádění staveb, příslušné normy ČSN a výnosy o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci.
16. Stavba bude dokončena nejpozději do dvou let od nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.
17. Kontrolní prohlídka stavby bude provedena při dokončení všech stavebních prací před vydáním kolaudačního souhlasu.

Účastníci řízení na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2

**Odůvodnění:**

Dne 10.4.2009 podal stavebník žádost o vydání rozhodnutí o umístění a provedení stavby. Uvedeným dnem bylo zahájeno územní a stavební řízení, které stavební úřad spojil podle § 78 odst. 1 stavebního zákona v souladu s § 140 odst. 1 správního řádu usnesením podle § 140 odst. 4 správního řádu.

Stavební úřad oznámil zahájení společného územního a stavebního řízení účastníkům řízení, dotčeným orgánům a veřejnosti. K projednání žádosti současně nařídil ústní jednání v kanceláři Stavebního úřadu Uhlířské Janovice na den 12.5.2009, o jehož výsledku byl sepsán protokol.

Stavební úřad v provedeném společném územním a stavebním řízení přezkoumal předloženou žádost z hledisek uvedených v § 86 a 111 stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy.

Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací a vyhovuje obecným požadavkům na využívání území. Projektová dokumentace stavby splňuje obecné technické požadavky na stavby. Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení stavby.



**Stanoviska sdělili:**

- Telefonica O2 Czech Republik a.s., Olšanská 2681/6, Praha
- RWE Distribuční služby, s.r.o., Plynárenská 499/1, Brno
- VHS Vrchlice – Maleč, a. s., Ku Ptáku 387, Kutná Hora
- MěÚ Kutná Hora, odbor životního prostředí, Benešova 257, Kutná Hora
- MěÚ Kutná Hora, odbor památkové péče, kultury, školství a TV, Václavské nám. 182, Kutná Hora
- AÚ AV ČR, Praha, Hloušecká 609, Kutná Hora
- Obecní úřad Samopše
- MERO ČR a.s., Veltruská 748, Kralupy nad Vltavou
- VU a SS Pardubice, Teplého 1899/C, Pardubice
- RWE Transgas, s.r.o., V Olšinách 75/2300, P.O.BOX 166, Praha 10
- Hasičský záchranný sbor Středočeského kraje, U Zastávky 280, Kurná Hora
- Krajská hygienická stanice Středočeského kraje, U Lorce 40, Kutná Hora
- Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, Radnická 178, Kutná Hora

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

**Účastníci řízení - další dotčené osoby:**

Ing. Martin Roženský, Ing. Martina Roženská, Obec Samopše

**Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:**

- Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

**Vyhodnocení připomínek veřejnosti:**

- Veřejnost neuplatnila žádné připomínky.

**Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:**

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

**Poučení účastníků:**

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k Krajskému úřadu Středočeského kraje podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Stavební úřad po právní moci rozhodnutí předá ověřenou dokumentaci pro umístění stavby stavebníkovi, případně obecnímu úřadu, jehož územního obvodu se umístění stavby týká, není-li sám stavebním úřadem, popřípadě též speciálnímu stavebnímu úřadu. Stavebníkovi zašle jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace a štítek obsahující identifikační údaje o povolené stavbě. Další vyhotovení ověřené projektové dokumentace zašle vlastníkově stavby, pokud není stavebníkem.

Stavebník je povinen štítek před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku.



Rozhodnutí má podle § 93 odst. 1 stavebního zákona platnost 2 roky. Podmínky rozhodnutí o umístění stavby platí po dobu trvání stavby či zařízení, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci. Stavba nesmí být zahájena, dokud rozhodnutí nenabude právní moci. Stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci.



Marek Beněš  
vedoucí odboru ŽP a výstavby



**Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.**

Vyvěšeno dne: 18.5.2009

Sejmuto dne: .....

**OBECNÍ ÚŘAD SAMOPŠE**  
285 06 SÁZAVA  
okr. KUTNÁ HORA

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

**Poplatek:**

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 20 písm. a) ve výši 100 Kč, položky 18 písm. a) ve výši 1000 Kč, celkem 1100 Kč byl zaplacen dne 9.4.2009.

**Obdrží:**

účastníci řízení

ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2

Roman Růžička, Nerudova 407, Kolín III, 280 02 Kolín 2 (doručovací adresa Plynárenská 671, 2890 02 Kolín IV)

Ing. Martin Roženský, Perucká 2525/21b, Vinohrady, 120 00 Praha 2

Ing. Martina Roženská, Perucká 2525/21b, Vinohrady, 120 00 Praha 2

Obec Samopše, Samopše 17, 285 06 Sázava

dotčené orgány

Telefónica O2 Czech Republic, a. s., Olšanská 2681, 130 34 Praha 3

Městský úřad Kutná Hora odbor životního prostředí, Havlíčkovo náměstí 552, 284 01 Kutná Hora 1

Archeologický ústav AV ČR Pracoviště Kutná Hora, Hloušecká 609, 284 01 Kutná Hora 1

Obecní úřad Samopše, Samopše, 285 06 Sázava

S vyznačenou právní mocí ještě obdrží:

1/ Stavebník Roman Růžička, Nerudova 407, Kolín III, 280 02 Kolín 2 zároveň s ověřenou projektovou dokumentací spolu se štítkem „stavba povolena“

2/ Obec Samopše